

Program de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate din activitatea proprie si masuri de reducere a pericolozitatii deseurilor

PARKLAKE SHOPPING SA

NOTIUNI GENERALE

Gestionarea deseurilor reprezinta una dintre problemele importante cu care ne confruntam in ceea ce priveste protectia mediului. Aceasta se refera la activitatile de colectare, transport, tratare, valorificare si eliminare a deseurilor.

Responsabilitatea pentru activitatile de gestionare a deseurilor revine generatorilor acestora, conform principiului „poluatorul plateste” sau dupa caz, producatorilor, in conformitate cu principiul „responsabilitatea producatorului”.

Activitatile componente ale gestionarii deseurilor trebuie sa se desfasoare cu respectarea normelor de protectie a mediului, care reflecta cerintele impuse de legislatia europeana. Directivele europene transpuse in legislatia româneasca au determinat o noua abordare a problemei deseurilor, acordând atentie necesitatii protejarii si economisirii resurselor naturale, reducerii costurilor de gestiune si gasirii de solutii eficiente pentru reducerea poluarii.

Principii si obiective ale gestionarii deseurilor

Protectia mediului constituie obligatia si responsabilitatea autoritatilor administratiei publice centrale si locale, precum si a tuturor persoanelor fizice si juridice.

Principiile si elementele strategice privind protectia mediului sunt prezentate dupa cum urmeaza:

- a) principiul integrarii cerintelor de mediu in celelalte politici sectoriale;
- b) principiul precautiei in luarea deciziei;
- c) principiul actiunii preventive;
- d) principiul retinerii poluantilor la sursa;
- e) principiul "poluatorul plateste";

- f) principiul conservării biodiversității și a ecosistemelor specifice cadrului biogeografic natural;
- g) utilizarea durabilă a resurselor naturale;
- h) informarea și participarea publicului la luarea deciziilor, precum și accesul la justiție în probleme de mediu;
- i) dezvoltarea colaborării internaționale pentru protecția mediului.

Condiții generale privind regimul deșeurilor

Principalul obiectiv al dispozițiilor referitoare la gestionarea deșeurilor trebuie să fie protecția sănătății oamenilor și a mediului împotriva efectelor nocive cauzate de colectarea, transportul, tratarea, stocarea și depozitarea deșeurilor.

Astfel trebuie satisfăcute următoarele condiții necesare și obligatorii:

- a. să nu prezinte riscuri pentru apă, aer, sol, faună sau vegetație;
- b. să nu producă poluare fonică sau miros neplăcut;
- c. să nu afecteze peisajele sau zonele protejate/zonele de interes special.

Gestiunea deșeurilor

Activitatea de gestionare a deșeurilor include următoarele: colectarea, transportul, valorificarea și eliminarea deșeurilor, inclusiv supravegherea acestor operații și îngrijirea zonelor de depozitare după închiderea acestora.

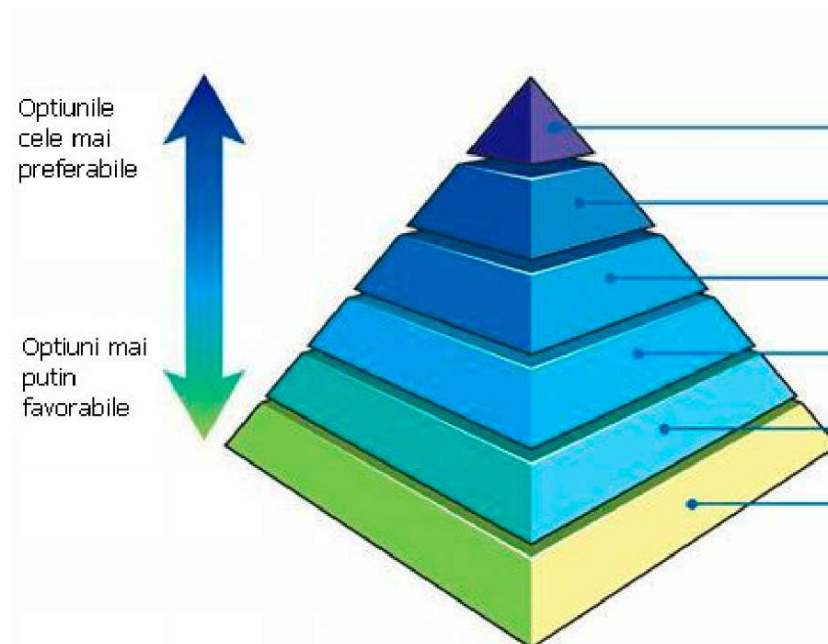


Figura nr. 1 - Conceptul de ierarhizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor

DEFINITII

Agenti economici – referitor la ambalaje, inseamna furnizorii de materiale, producatorii de ambalaje si produse ambalate, importatorii, comerciantii si distribuitorii;

Ambalaj – orice produs, indiferent de materialul din care este confectionat ori de natura acestuia, destinat sa cuprinda bunuri in scopul retinerii, protejarii, manipularii, distributiei si prezentarii acestora, de la materii prime la produse procesate, de la producator pana la utilizator sau consumator. Produsul nereturnabil destinat acelorasi scopuri este, de asemenea, considerat ambalaj;

Ambalaj reutilizabil – ambalaj refolosit pentru acelasi scop, a carui returnare de catre consumator sau comerciant este asigurata de plata unei sume – sistem depozit, prin reachizitionare sau in alt mod;

Ciclu de viata al produsului - perioada cuprinsa intre data de fabricatie a unui produs si data la care acesta devine dezech;

Colectare - strangerea, sortarea si/sau regruparea (depozitarea temporara) dezechurilor in vederea transportului lor;

Colectare selectiva – colectarea dezechurilor de ambalaje pe tipuri de materiale si/sau sortimente de materiale;

Consumator – persoana fizica sau juridica ce foloseste ambalaje sau produse ambalate pentru alte scopuri decat cele comerciale;

Dezech - amplasament pentru eliminarea finala a dezechurilor prin depozitare pe sol sau in subteran;

Dezech - orice substanta sau orice obiect din categoriile stabilite prin Legea nr. 211/2011, pe care detinatorul le arunca sau are intentia ori obligatia sa le arunce;

Dezechuri de ambalaje – orice ambalaje sau materiale de ambalare care nu mai satisfac cerintele si scopul pentru care au fost proiectate si fabricate si care raman dupa ce a fost utilizat produsul ambalat;

Eliminare - depozitarea pe sol si in subsol (de exemplu, depunerea in depozite de gunoi), tratarea prin contact cu solul (de exemplu, biodegradarea dezechurilor lichide sau a namolurilor depozitate pe sol), injectarea in subteran (de exemplu, injectarea dezechurilor pompabile in puturi, saline sau straturi geologice), descarcarea pe suprafete (de exemplu, descarcarea de dezechuri lichide sau de namoluri in iazuri), depozitarea pe teren special amenajat (de exemplu, dispunerea in celule etanse separate, acoperite si izolate unele de celelalte si de mediul inconjurator);

Mediu - spatiu in care functioneaza o organizatie si care include aerul, apa, pamantul, resursele naturale, flora, fauna, fiintele umane si relatiile intre acestea;

Operator de deseuri - organizatie specializata in colectarea transportul si eliminarea deseurilor;

Produs - rezultatul uneia sau mai multor activitati derulate de organizatie in cadrul procesului de productie;

Reciclare - operatiunea de reprelucrare intr-un proces de productie a deseurilor pentru scopul original sau pentru alte scopuri;

Reciclarea deseurilor de ambalaje – operatiunea de reprelucrare intr-un proces de productie a deseurilor de ambalaje pentru a fi reutilizate in scopul initial sau in alte scopuri;

Recuperarea deseurilor de ambalaje – colectare in vederea reutilizarii si, respectiv, a reciclarii acestora;

Reutilizarea ambalajelor – orice operatiune prin care un ambalaj a fost conceput si creat pentru a putea indeplini in cursul ciclului sau de viata un numar minim este reutilizat intr-un scop identic celui pentru care a fost conceput, recurgandu-se sau nu la produse auxiliare existente pe piata, care permit reumplerea ambalajului insusi; un asemenea ambalaj reutilizat va deveni deșeu de ambalaj atunci cand nu va mai putea fi reutilizat;

Sistem de depozit – sistemul prin care cumparatorul, la achizitionarea unui produs ambalat in ambalaj reutilizabil, plateste vanzatorului o suma de bani care ii este rambursata atunci cand ambalajul este returnat.

Precolectarea deseurilor – se realizeaza la locul de productie si poate fi facuta in recipienti intr-un loc special amenajat dar in mod selectiv, apoi pot fi transportate si depozitate **selectiv** in containerele speciale.

Tratare - totalitatea proceselor fizice, chimice si biologice care schimba caracteristicile deseurilor, in scopul reducerii volumului si caracterului periculos al acestora, facilitand manipularea sau valorificarea lor;

Valorificare - orice operatiune mentionata in Legea nr. 211/2011.

ACTIVITATEA DESFASURATA

PARKLAKE SHOPPING SA are sediul social Str. Liviu Rebreanu, Nr. 4, sect. 3, București si isi desfasoara activitatea in aceeași locație

PARKLAKE SHOPPING SA are ca activitate principala 4110 - Dezvoltare (promovare) imobiliară, iar ca activități secundare: CAEN 3530 – furnizarea de abur si aer condițional, cod CAEN 3600 - captarea, tratarea și distribuția apei, cod CAEN 3700 - colectarea și epurarea apelor uzate, cod CAEN 3811 - colectarea deșeurilor nepericuloase.

PARKLAKE SHOPPING SA este înregistrat la Camera de Comerț cu numărul J40/15044/2006, Cod fiscal: RO 19035549

Activitatea principală a societății este de dezvoltare imobiliară, iar ca activități secundare: închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate.

Activitatea autorizată

- S teren = 74570 mp
- Suprafața activității comerciale parter = 33924 mp (45.49%)
- Suprafața circulației pietonale (alei) = 1 740 mp (2,33%)
- Suprafața circulației pietonale (accese) = 2 724 mp (3,65%)
- Suprafața circulației carosabile = 3 577,82 mp (4,8%)
- Suprafața activității sportive = 2 873,98 mp (3,85%)
- Suprafața locuri de joacă = 1 580,50 mp (2,12%)
- Suprafața spații verzi = 27 031,68 mp (36,25%)
- Suprafețe spații anexe = 1 118(1,5%)

Principalele caracteristici ale construcției: clădire civilă cu funcțiuni mixte (comerț, alimentație publică, săli de cinematograf, birouri, parcaj subteran / suprateran, etc.) și săli aglomerate (tipul S2).

Centru comercial multifuncțional cu regim de înălțime 3S+P+2E + Et. Tehnic cu următoarele suprafețe construite:

Subsol 3	= 27 558.54 mp
Subsol 2	= 58 098.75 mp
Subsol 1	= 32 387.84 mp
Parter	= 33 864.45 mp
Etajul 1	= 33 404.81 mp
Etajul 2	= 7957.98 mp
Etaj Tehnic	= 6455.45 mp

MODUL DE GESTIONARE A DESEURILOR

Din activitatea desfasurata in incinta rezulta urmatoarele categorii de deseuri, clasificate conform Ordinului M.A.P.M. nr. 856/2002.

Deseuri produse:

Cod deseuri	Denumire deseuri	Cantitate	UM
20 03 01	deșeuri municipale amestecate	850	Tone/an
16 01 17	metal	1,5	Tone/an
17 04 05	metal	1,9	Tone/an
15 02 02*	absorbantți cu subatante periculoase	0,5	Tone/an
15 02 03	absorbantți, materiale filtrante, altele decât cele specificate la 15 02 02	2,5	Tone/an
20 03 06	deșeuri de la curatarea canalizării	30	Tone/an
19 08 09	amestecuri de grăsimi si uleiuri de la separarea amestecurilor apa/uleiuri din	1	Tone/an
20 01 08	deșeuri biodegradabile de la bucătării si	25	Tone/an
20 01 25	uleiuri si grăsimi comestibile	5	Tone/an
19 02 99	alte deșeuri nesepecifice	0,5	Tone/an

Deșeuri stocate temporar

Cod deseuri	Denumire deseuri	Cantitate	UM
20 03 01	deșeuri municipale amestecate	850	Tone/an
17 01 07	Deseuri amestecuri de beton, caramizi	5	Tone/an
19 08 10*	amestecuri de grăsimi si uleiuri de la separarea amestecurilor apa/uleiuri altele	2	Tone/an
20 03 06	deșeuri de la curatarea canalizării	30	Tone/an
19 08 09	amestecuri de grăsimi si uleiuri de la separarea amestecurilor apa/uleiuri din	2	Tone/an
20 01 08	deșeuri biodegradabile de la bucătării si	10	Tone/an
20 01 25	uleiuri si grăsimi comestibile	5	Tone/an
19 02 99	alte deșeuri nesepecifice	20	Tone/an
15 01 09	ambalaje amestecate	103	Tone/an
15 01 01	ambalaje hartie carton	270	Tone/an
15 01 04	ambalaje metal	1	Tone/an

15 01 02	ambalaje de materiale plastice	79	Tone/an
15 01 07	ambalaje de sticla	26	Tone/an

Gestiunea ambalajelor

In cazul aparitiei de ambalaje de bauturi racoritoare, apa imbuteliata, carton acersrtea se vor colecta separat si se vor preda pentru reciclare.

Cod deseou	Denumire deseou	Cantitate	UM
15 01 09	ambalaje amestecate	103	Tone/an
15 01 01	ambalaje hartie carton	270	Tone/an
15 01 04	ambalaje metal	1	Tone/an
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	79	Tone/an
15 01 07	ambalaje de sticla	26	Tone/an

Pentru aplicarea unitara la nivel national a colectarii selective, deseurile de ambalaje se colecteaza in containerele inscriptionate cu denumirea materialului/ materialelor pentru care sunt destinate si fabricate sau inscriptionate in mod corespunzator

Hartie/ Carton	Sticla alba/verde	Plastic, metale si materiale compozite	Deseuri periculoase
Albastru	Alb/Verde	Galben	Rosu

Deseurile colectate selectiv se predau catre firmele contractate de societate pentru preluarea si prelucrarea acestora.

Preluarea deseurilor menajere si deseurilor reciclabile este asigurata de catre firme de salubritate specializate, dupa cum urmeaza:

Deseuri reciclabile – ECOGREEN CONSTRUCT SRL

Deseuri Amestecate – Directie Salubritate sector 3

DEEE si lampi – ECOTIC

PUNCTE SI METODE DE COLECTARE, METODE SI SPATII DE DEPOZITARE

- Deseuri menajere – stocate in pubele;

In cadrul gospodariei de deseuri exista doua prese utilizate pentru deseurile menajere, cate una la fiecare rampa de deseuri.

- Deseurile de ambalaje: hartie carton, material plastic, metal, sticla – stocate separat, pe tipuri, in spatiul special amenajat in vederea valorificarii;
In cadrul gospodariei de deseuri exista 2 prese utilizate pentru ambalajele de hartie - carton (cate una la fiecare zona de depozitare deseuri) si o presa utilizata pentru ambalajele din plastic (la rampa Vest).
- Deseurile de echipamente electrice si electronice (DEEE) se colecteaza si se depoziteaza controlat in recipiente inscriptionati in vederea valorificarii/eliminarii. Punctele de colectare sunt amplasate in cadrul centrului comercial;
- Deseurile de tuburi fluorescente si alte deseuri cu continut de mercur se colecteaza si se depoziteaza controlat in recipiente inscriptionati in vederea valorificarii/eliminarii;
- Deseurile de baterii electrice si acumulatori se colecteaza si se depoziteaza controlat in recipiente inscriptionati in vederea valorificarii/eliminarii;

Conform Directivei 2008/98/CE, prevenirea este prima prioritate in gestiunea deseurilor si reprezinta masurile luate inainte ca o substanta, un material sau un produs sa devina deseuri. Ierarhia deseurilor mai contine, in ordine: pregatirea pentru reutilizare, reciclarea, alte operatiuni de valorificare (cum ar fi valorificarea energetica) si, ca ultima optiune, eliminarea (depunerea pe groapa de gunoi).

Prevenirea este un domeniu dezbatut in Romania, in perioada actuala. Nu trebuie sa incepem cu realizarea obligatiilor de reciclare ale industriei, ci trebuie sa ne gandim la stadiul initial de creare a ambalajelor, pentru a reduce si mai mult impactul asupra mediului.

Principalele masuri care pot fi luate pentru prevenirea generarii de deseuri de ambalaje constau in:

- reducerea consumului de resurse prin reducerea cantitatii de material folosit sau/si cresterea procentajului de material reciclabil din ambalaje;
- reducerea cantitatii de ambalaje per produs (de exemplu, prin evitarea supra-impachetarii);
- reducerea cantitatii de deseuri, inclusiv prin reutilizarea produselor sau prelungirea duratei de viata a acestora;
- reducerea continutului de substante nocive al materialelor folosite in producerea ambalajelor;
- aplicarea unor politici de favorizare a aplicarii ierarhiei deseurilor, in cadrul companiilor producatoare.

Prevenirea in gestionarea deseurilor reprezinta pentru toti producatorii o directie strategica ce se incadreaza intr-o abordare sustenabila a business-ului fiecaruia. Trebuie sa regandim modul in care cream si gestionam ambalajele atat de utile vietii unui produs, si, chiar si in conditii de criza, trebuie sa gasim solutii pentru a face fata viitorului in cele mai sustenabile conditii. Si in cazul prevenirii este important ca publicul sa fie informat, pentru a actiona in etapa de utilizare, precum si atunci cand ia decizia de cumparare.

Un program de reducere a deseurilor are nevoie de angajamentul firmei in prevenirea poluarii, pornit de la conducere si insusit la nivelul fiecarui angajat.

Compania are in plan identificarea de masuri care sa indeplineasca urmatoarele criterii:

- Cresterea gradului de colectare
- Imbunatatirea sortarii
- Cresterea ratei de reciclare

Masuri identificate in vederea cresterii gradului de reciclare:

- Instruirea periodică a personalului responsabil de supravegherea rampelor de deseu (cei 2 deserventi) in vederea asigurării unui nivel de sortare cat mai ridicat.
- Incurajarea si stimularea reprezentantilor magazinelor sa foloseasca tehnicile de reducere a deseurilor si sa identifice schimbarile din modul de lucru ce pot reduce cantitatile de deseuri amestecate.
- Buna gospodarie este cea mai la indemna cale pentru reducerea deseurilor si a impactului lor ecologic.: aceasta presupune un bun control al stocurilor si proceduri de operare eficiente, dar are nevoie si de pastrarea spatiilor de lucru si de depozitare curate si bine organizate, etichetarea materialelor depozitate, inspectia materialelor imediat dupa livrare pentru a returna materialele necorespunzatoare, evidenta buna a consumurilor de materii prime pe lucrari, darea in consum a materialelor in ordinea vechimii, mentenanta preventiva a echipamentelor de productie, inspectia periodica a inchiderii recipientelor pentru a depista scurgeri nedorite sau evaporare;
- Implicarea reprezentantilor magazinelor in realizarea unei cat mai bune colectari separate a deseurilor pe tipuri si sorturi: este extrem de important ca deseurile ajunse la cele 2 rampe de colectare sa fie in procent cat mai mare sortat.

- Reducerea cantitatii de deseu amestecat prin cresterea cantitatilor de deseu biodegradabil selectat in cadrul bucatariilor restaurantelor: se recomanda alocarea de saci biodegradabili in care sa se colecteze materialele biodegradabile, care ulterior sa fie depozitati la rampele de deseu in containerele special semnalizate in acest sens.
- Imprejmuirea rampei Vest in vederea delimitarii zonei dedicate colectarii deseurilor.
- Realizarea unei zone securizate de stocare a paletilor si elementelor de lemn.